

EXMO. SENHOR PRESIDENTE  
DA CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO

Informação prévia de obra de edificação

Requerente

Nome	Leonor Pulido Valente Afonso e outros				
Morada	Rua Berta Alves de Sousa, n.º 51				
	4150	-			
Código postal	003	Localidade	Porto		
N.º de identificação civil	13197696		N.º de identificação fiscal	233839852	
Telefone		Telemóvel	938828722	Fax	
E-mail	jpulido@sapo.pt				

Representante

Nome	José Maria dos Santos Pulido Valente				
Morada	Rua Duque de Loulé,, 98 3º Dt.º				
	4000	-	324	Localidade	PORTO
N.º de Identificação civil	1261331		N.º de Identificação Fiscal	108683516	
Código da certidão comercial permanente					
Telefone	222050536	Telemóvel	938828722	Fax	222050536
E-mail	jpulido@sapo.pt				
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-gerente	<input type="checkbox"/> Administrador	<input checked="" type="checkbox"/> Outro	Arquitecto

Pedido

Em conformidade com o estabelecido no artigo 14º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro (RJUE), **vem requerer a V. Exa. informação prévia sobre a viabilidade de promoção de uma operação de edificação no prédio a seguir identificado:**

Rua	Rua Travessa da Arrábida				
N.º	372, 374 e 38...	Área total (m2)	745		
Freguesia	União das freguesias de lordelo do ouro e massarelos				
Código da Certidão Predial Permanente	PA-2299-79971-131206-000913				
Fração (ões)		Tipo de Obra	edificação		

Antecedentes

Pedido de informação prévia - registo de entrada CMP n.º	
Alvará/ comunicação prévia de loteamento n.º	
Licença/ autorização/ comunicação prévia de construção n.º	
Outro	

Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal do Porto para o local em questão

Toma conhecimento

1. O Município do Porto utiliza os seus dados pessoais para dar resposta aos seus pedidos, proceder à instrução dos seus

processos, prestar informações sobre assuntos da cidade, para fins estatísticos e na realização de estudos de suporte à definição de políticas públicas municipais.

Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município do Porto, consulte o nosso site em <https://www.cm-porto.pt/legal/politica-de-privacidade> ou envie um email para [rgpd@cm-porto.pt](mailto:rgpd@cm-porto.pt).

2. De acordo com o entendimento da Comissão de Acesso aos Documentos Administrativos os documentos apresentados no âmbito do presente processo são documentos administrativos, pelo que o Município estará obrigado a garantir o seu acesso a todos aqueles que o solicitem.

## Documentos

Certidão da conservatória do registo predial

Planta topográfica de localização

\* Levantamento topográfico editável (DXF ou SHP ou outro formato aberto equivalente).

Declaração de habilitação do topógrafo para elaboração do levantamento topográfico

Planta de implantação

\* Planta de implantação editável desenhada sobre o levantamento topográfico (DXF ou SHP ou outro formato aberto equivalente).

\* Uma vez que a plataforma para submissão de processos online na CMP não está preparada para receber ficheiros em formato aberto, apela-se à boa colaboração com a CMP, remetendo também o levantamento topográfico e a planta de implantação em formato vetorial, via WeTransfer para o endereço de e-mail: [dmu@cm-porto.pt](mailto:dmu@cm-porto.pt). No assunto deverá indicar o nome dos documentos seguido do número de registo do processo, conforme exemplo: 'Levantamento Topográfico / Planta de implantação | NUD ....'.

Projeto Arquitetura: memória descritiva

Quadro sinóptico

Fotografia/ fotomontagem

Projeto Arquitetura: peças desenhadas \* obrigatório

Planta de infraestruturas

Termo de responsabilidade de técnico autor de projeto de condicionamento acústico

Comprovativo de inscrição subscrito pelo autor do projeto de condicionamento acústico

Plano de acessibilidades

Termo de responsabilidade de técnico autor do plano de acessibilidades

Comprovativo de inscrição subscrito pelo autor do plano de acessibilidades

Relatório

Estimativa de encargos urbanísticos devidos

Documento a anexar

Termo e declaração de autor

O seu pedido, submetido através do Portal do Município da Câmara Municipal do Porto em 04-11-2021 20:15:42 , foi registado

com o nº. único de documento

NUD/563707/2021/CMP

no dia

08-11-2021 10:05:25

.

Para saber o andamento do(s) seu(s) processo(s) poderá faze-lo através da consulta online de processos , acessível através do Portal do Munícipe, mediante autenticação.

Se preferir, para esclarecimentos adicionais, poderá contactar a Linha Porto. através do número 220 100 220, de 2.<sup>a</sup> a 6.<sup>a</sup> feira, das 9h00 às 19h00 ou recorrer ao atendimento presencial, no Gabinete do Munícipe, horário de inverno (outubro a maio): 2.<sup>a</sup>, 3.<sup>a</sup>, 5.<sup>a</sup>, 6.<sup>a</sup> feira - 9h00/17h00 e 4.<sup>a</sup> feira - 9h00/20h00; horário de verão (junho a setembro): 2.<sup>a</sup> a 6.<sup>a</sup> feira - 9h00/17h00.

Para obtenção de informações sobre este pedido indique sempre o nº único de documento.