

**Processo**

**NUP/80231/2021/CMP**

Porto, 28/09/2023

**NUD/613698/2023/CMP**

Titular do processo: Leonor Pulido Valente Afonso

Requerente:

Resposta ao documento: NUD/466860/2023/CMP

Sua referência:

Local da obra: Travessa da Arrábida 374 372, 374

**Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a apresentação dos elementos**

**1. Descrição da pretensão**

O presente pedido tem por fim um PIP, relativo a uma obra de alteração e ampliação para o prédio sito à Travessa da Arrábida, n.º 372 a 388, na União de freguesias de Lordelo do Ouro e Massarelos.

A operação urbanística em apreço reporta-se à viabilidade de alterar e ampliar o edifício existente, pretendendo um edifício de habitação coletiva (4 fogos), constituído por 3 pisos acima do solo;

**2. Decurso do prazo para apresentação dos elementos adicionais/essenciais**

2.1 O requerente possuía 30 dias úteis, contados a partir de 27/07/2023, para apresentar os seguintes elementos adicionais/essenciais necessários à execução da presente pretensão, terminando, por isso aquele prazo a 07/09/2023

- Quadro sinótico, na última versão disponível no sítio institucional do Município, devidamente preenchido, tendo em conta a caracterização da pretensão (obras de edificação);

- Peças desenhadas das alterações nas cores convencionais (pretos, vermelhos e amarelos, eventualmente azuis);

- Planta de implantação com designação das áreas permeáveis e impermeáveis, indicação dos m² e tipos de revestimento utilizados;

- cotagens das várias alturas das fachadas e indicação em vários pontos da linha traçada a 45 graus, cotagens dos muros de meação e vedação;

- Plano de acessibilidades;

- Relatório prévio das construções a demolir com indicação e caracterização do revestimento azulejar;

2.2. O requerente apresentou em 25/07/2023, através do requerimento NUD/466860/2023/CMP, um pedido de prorrogação do prazo para entrega dos referidos elementos, pelo período de 30 dias.

### 3. Proposta de decisão

Em face de tudo o exposto, propõe-se que a Chefe da DMGPU aprove o pedido de prorrogação de prazo para apresentação dos elementos em falta, cujas características se encontram supradescritas pelo período de 30 dias.

O Gestor do Processo

Marta d'Alte, Arq.

---

**CMP** – Câmara Municipal do Porto  
**CRMP** – Código Regulamentar do Município do Porto  
**CPA** – Código do Procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na sua atual redação  
**DMGPU** – Divisão Municipal de Gestão de Procedimentos Urbanísticos

C03-03-IMP-124 Rev.10

2/2

Gabinete do Município | Contactos:  
**Portal do Município:** portaldomunicipe.cm-porto.pt  
**Linha Porto.** 220 100 220 – 2ª a 6ª feira das 9h00 às 19h00 (chamada para a rede fixa nacional)  
**Atendimento presencial** (marcação através da Linha Porto. 220 100 220):  
Praça General Humberto Delgado, 266, 4000-286 Porto  
De 2ª a 6ª feira das 9h00 às 17h00

Para informações adicionais sobre as práticas de privacidade do Município do Porto, consulte o nosso site em <https://www.cm-porto.pt/legal/politica-de-privacidade>.